

FERROVIE APPULO LUCANE S.R.L.

DISCIPLINARE DI PREQUALIFICA

PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI COMMERCIALIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI UBICATI PRESSO LE STRUTTURE DELLE FERROVIE APPULO LUCANE – CIG – CUP

1. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL DIALOGO COMPETITIVO

La presente procedura è suddivisa nelle seguenti fasi:

- Fase I: manifestazione di interesse ed ammissione al dialogo competitivo dei candidati in possesso dei requisiti;
- Fase II: presentazione delle soluzioni progettuali, disamina delle stesse e dialogo con i candidati ammessi, finalizzato all'individuazione ed alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le esigenze della Amministrazione aggiudicatrice;
- Fase III: richiesta di offerta finale, valutazione delle offerte ammesse ed aggiudicazione della procedura.

Lo svolgimento di tutta la procedura (I, II e III fase) avverrà in lingua italiana.

Anche tutta la documentazione dovrà essere redatta in italiano.

L'Amministrazione aggiudicatrice garantirà la conservazione della documentazione ai sensi dell'articolo 99, comma 4, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito, anche "Codice").



1.1 Fase I: manifestazione di interesse ed ammissione alla procedura dei candidati in possesso dei requisiti

A seguito della pubblicazione del bando di gara, gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, nonché di quelli relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui ai paragrafi 2.2.1, 2.2.2 e 2.2.3 del presente disciplinare di prequalifica, manifestano il loro interesse a partecipare alla procedura mediante la presentazione della domanda di partecipazione nei termini e secondo le modalità di seguito stabilite.

L'Amministrazione aggiudicatrice procederà a verificare le domande di partecipazione pervenute nonché a verificare la presenza e completezza della documentazione richiesta.

La conclusione della fase di manifestazione di interesse ed ammissione al dialogo dei candidati in possesso dei requisiti sarà comunicata a ciascuno dei partecipanti.

Si precisa che ai sensi dell'art. 91, comma 2, l'Amministrazione si riserva la facoltà di proseguire nella procedura anche nell'ipotesi in cui il numero dei candidati che soddisfano i criteri di selezione e i livelli minimi di capacità di cui all'articolo 83 del d.lgs. 50/2016 è inferiore tre.

1.2 Fase II: dialogo con i candidati ammessi finalizzato all'individuazione ed alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le necessità e gli obiettivi del progetto

I candidati ammessi saranno invitati a partecipare al dialogo competitivo con apposita comunicazione di invito a partecipare.

Il dialogo è finalizzato all'individuazione ed alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le esigenze e gli obiettivi stabiliti al punto II.2) del bando.

Con la presentazione delle soluzioni progettuali proposte si avvia la fase del dialogo competitivo, che si svolgerà con consultazioni separate tra i candidati ammessi; di ciascun incontro verrà redatto sintetico verbale.

Nella comunicazione di invito a partecipare al dialogo verranno, tra l'altro, precisate:

- le modalità ed i termini di presentazione delle soluzioni progettuali;
- la data e il luogo per l'inizio della consultazione e le modalità con cui verrà condotto il dialogo.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di procedere al dialogo anche in presenza di una sola domanda di partecipazione ritenuta idonea.

In tale fase l'Amministrazione aggiudicatrice:

- potrà discutere con i candidati tutti gli aspetti delle soluzioni prospettate, ivi inclusi l'impostazione generale e gli elementi da sviluppare nel progetto da affidare sotto il profilo tecnico, organizzativo e prestazionale, gli elementi economici, e comunque ogni aspetto

ritenuto meritevole di analisi e valutazione ai fini della realizzazione del progetto;

- garantirà la parità di trattamento di tutti partecipanti;
- non fornirà informazioni in maniera discriminatoria al fine di favorire alcuni partecipanti rispetto ad altri;
- non potrà rivelare agli altri partecipanti le soluzioni proposte o altre informazioni riservate comunicate da un candidato o da un offerente partecipante al dialogo, senza l'accordo di quest'ultimo. Tale accordo non assume la forma di una deroga generale ma si considera riferito alla comunicazione di informazioni specifiche espressamente indicate;
- potrà motivatamente dare atto che nessuna delle soluzioni prospettate ha soddisfatto le proprie esigenze; in tal caso, l'Amministrazione aggiudicatrice informerà immediatamente i candidati, ai quali non spetterà alcun indennizzo o risarcimento.

Ai sensi dell'articolo 64, comma 9, del Codice, l'Amministrazione aggiudicatrice proseguirà il dialogo finché non verrà individuata la soluzione o le soluzioni che possono soddisfare le esigenze e gli obiettivi stabiliti al punto II.2) del bando.

La conclusione della fase del dialogo sarà comunicata a ciascuno dei candidati ammessi.

1.3 Fase III: richiesta di offerta finale, valutazione delle offerte ammesse ed aggiudicazione della procedura



Successivamente con lettera di invito i candidati ammessi saranno chiamati a presentare la propria offerta finale sulla base della soluzione o delle soluzioni presentate e specificate nella fase di dialogo.

Si procederà, nello specifico, ad individuare il soggetto affidatario della concessione invitando i partecipanti ammessi a presentare l'offerta finale secondo termini, condizioni e modalità che saranno stabilite nella lettera d'invito.

In particolare, in detta fase:

- la valutazione delle offerte sarà affidata ad apposita Commissione di aggiudicazione – nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte finali – la quale procederà alla valutazione delle medesime in seduta pubblica;
- le offerte dovranno contenere tutti gli elementi richiesti e necessari per l'esecuzione del progetto;
- l'aggiudicazione avverrà unicamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del Codice;
- non saranno ammesse offerte presentate da soggetti diversi da quelli che hanno partecipato alla prima e seconda fase del dialogo competitivo;
- l'Amministrazione aggiudicatrice può richiedere che le offerte vengano chiarite, precisate o perfezionate: tuttavia, le precisazioni, i

chiarimenti, i perfezionamenti o i complementi delle informazioni non possono avere l'effetto di modificare gli aspetti essenziali dell'offerta, compresi i requisiti e le esigenze indicati al paragrafo II.4) del bando di gara, qualora le variazioni rischino di falsare la concorrenza o di avere un effetto discriminatorio.

Ai sensi dell'articolo 64, comma 8, del Codice:

a) i documenti alla base delle offerte ricevute possono essere integrati da quanto emerso nel dialogo competitivo;

b) su richiesta della Stazione appaltante possono essere condotte negoziazioni con l'offerente che risulta aver presentato l'offerta con il miglior rapporto qualità/prezzo al fine di confermare gli impegni finanziari o altri termini contenuti nell'offerta attraverso il completamento dei termini del contratto.

Le previsioni di cui alle precedenti lettere a) e b) si applicano qualora da ciò non consegua la modifica sostanziale di elementi fondamentali dell'offerta, comprese le esigenze e i requisiti definiti nel bando di gara, ovvero che non si rischi di falsare la concorrenza o creare discriminazioni.

L'Amministrazione aggiudicatrice, a suo insindacabile giudizio, si riserva il diritto di: i) sospendere, revocare o annullare la procedura senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna; ii) non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle soluzioni progettuali o offerte finali risulti conveniente o idonea in relazione alle esigenze e finalità perseguite; iii) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una

sola offerta valida, ovvero procedere anche in presenza di una sola soluzione progettuale; iv) sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente; v) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

2.1 Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

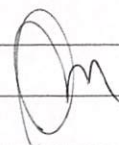
Gli operatori economici, anche con sede in altri Stati membri, possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di prequalifica.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

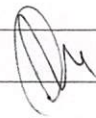
È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese



retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), e' tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre. A questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara.

In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D. lgs. n. 50/2016, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.



2.2 Requisiti di partecipazione

Ferme restando le modalità di presentazione della domanda di partecipazione di cui oltre, ai fini dell'ammissione al dialogo competitivo, il candidato deve essere in possesso dei requisiti di seguito prescritti.

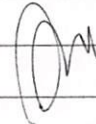
Il possesso dei requisiti di seguito indicati, richiesti a pena di esclusione, deve essere dichiarato già in sede di manifestazione di interesse.

2.2.1 Requisiti generali: Sono esclusi dalla gara gli operatori economici:

- per i quali sussistono motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;
- per i quali sussistono cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.

2.2.2 Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione nel registro tenuto dalla C.C.I.A.A. del luogo in cui il concorrente ha sede legale, ovvero ad analogo registro di altro Stato membro dell'U.E., per attività inerenti all'oggetto della concessione.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.



2.2.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale: Svolgimento di almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto di concessione nel triennio antecedente alla pubblicazione del bando in favore di aziende e società di trasporto ad alta mobilità su di una superficie minima ad uso pubblicitario di mq 2000 e numero di passeggeri pari ad almeno 2,5 milioni all'anno .

2.3 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui ai paragrafi 2.2.1 e 2.2.2 devono essere posseduti da:

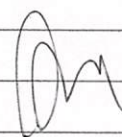
a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;

b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

I requisiti di capacità tecnico-professionale di cui al paragrafo 2.2.3 devono essere posseduti dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detti requisiti devono, in ogni caso, essere posseduti in misura maggioritaria dall'impresa mandataria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice.

Si precisa che ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice il candidato ammesso individualmente nella procedura di dialogo competitivo ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Per tutto il periodo del dialogo e sino alla presentazione dell'offerta finale saranno ammesse modifiche della forma di partecipazione a



ha formattato: Non Evidenziato

condizione che le stesse non compromettano il principio di riservatezza a danno di altri concorrenti.

2.4 Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

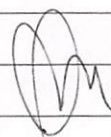
I soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del D. lgs. n. 50/2016 devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di idoneità professionale di cui al paragrafo 2.2.2 devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnico-professionale di cui al paragrafo 2.2.3, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;

b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.



3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati alla presente procedura devono manifestare il loro interesse ed attestare il possesso dei requisiti richiesti mediante presentazione di una domanda di partecipazione secondo le modalità di seguito indicate.

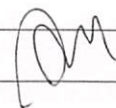
3.1 Modalità di invio

Gli operatori economici interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, compilando l'apposito modello allegato al presente avviso, recante istanza di partecipazione e connessa dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, nonché quelli relativi alla capacità tecnico-professionale di cui ai precedenti Paragrafi III.1.2), III.1.3) e III.1.4).

La manifestazione di interesse deve essere firmata o siglata in ogni pagina, nonché timbrata e sottoscritta nell'ultima pagina dal legale rappresentante dell'impresa (o da persona munita di comprovati poteri di firma di cui deve essere prodotta procura).

La manifestazione di interesse deve essere corredata, a pena di esclusione, da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici istanti, già costituiti o da costituirsi.



La manifestazione di interesse, in uno con la suindicata dichiarazione sostitutiva, deve essere trasmessa, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine indicato al punto IV.5 del bando, secondo una delle seguenti modalità:

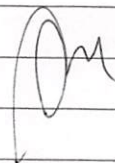
- a mezzo PEC all'indirizzo: drfal@fal2.postecert.it
sgprotecollo@fal.postecert.it

Nell'oggetto della pec dovrà essere indicata la seguente dicitura:
"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI COMMERCIALIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI UBICATI PRESSO LE STRUTTURE DELLE FERROVIE APPULO LUCANE".

- mediante apposito plico contenente la documentazione richiesta, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo di cui al punto I.1 del bando.

È, altresì, facoltà del concorrente provvedere alla consegna a mano del plico allo stesso indirizzo di cui sopra, tutti i giorni non festivi, con l'esclusione del sabato, dalle ore 08.30 alle ore 13.30.

In caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione per conto della Stazione appaltante.



Il plico deve recare all'esterno, oltre alle informazioni relative al mittente (denominazione o ragione sociale e indirizzo), la seguente dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI COMMERCIALIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI UBICATI PRESSO LE STRUTTURE DELLE FERROVIE APPULO LUCANE".

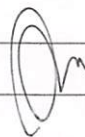
Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

A prescindere dalla modalità di trasmissione utilizzata dal candidato, il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. La Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della manifestazione di interesse.

Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine di cui al punto IV.5 del bando.

Non saranno ammesse candidature compilate in maniera non corretta o incomplete né inviate con modalità diverse da quelle suindicate.

La manifestazione di interesse non deve contenere alcuna offerta. Non saranno, inoltre, ammesse ulteriori dichiarazioni e/o documentazioni volti ad attestare il possesso dei requisiti richiesti, con modalità e tempi diversi da quanto prescritto ai punti precedenti.



Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo pec a cui inviare comunicazioni in merito alla procedura, autorizzando espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo o natura.

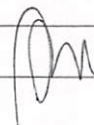
3.2 Comunicazioni

La documentazione ufficiale della procedura in oggetto è disponibile in formato elettronico, scaricabile dal sito internet <https://ferrovieappulolucane.it/bando/>

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici devono avvenire per iscritto mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: legale.fal@pcert.postecert.it

Fino a 10 giorni prima della data di scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione, gli operatori potranno richiedere in forma scritta, all'indirizzo di posta elettronica certificata suindicato, chiarimenti in ordine alla documentazione di gara.

Almeno 5 giorni prima della suddetta scadenza, FAL S.r.l. fornirà attraverso il sito internet <https://ferrovieappulolucane.it/bando/> i chiarimenti richiesti, omettendo ogni riferimento all'operatore



economico richiedente e, dal momento della pubblicazione, le informazioni si riterranno conosciute da tutti i concorrenti.

FAL S.r.l. si riserva la facoltà di pubblicare eventuali comunicazioni che non modificano i contenuti dei documenti di gara esclusivamente sul sito internet istituzionale.

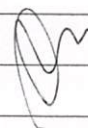
3.3 Documentazione richiesta a pena di esclusione

a) domanda di partecipazione, contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, nonché le ulteriori informazioni richieste, firmata o siglata in ogni sua pagina e sottoscritta, a pena di esclusione, nell'ultima pagina dal legale rappresentante dell'impresa (o da persona munita di comprovati poteri di firma di cui deve essere prodotta procura).

La domanda di partecipazione deve essere corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Il concorrente è tenuto ad indicare nella domanda di partecipazione il codice CIG e l'oggetto della procedura, nonché, relativamente al mittente, il numero telefonico, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata, il cui utilizzo si autorizza, ai sensi dell'art. 76, d. lgs. n. 50/2016, per tutte le comunicazioni inerenti la presente gara.

In caso di raggruppamenti non ancora costituiti, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che li costituiranno e contenere l'impegno, ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi



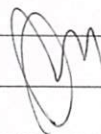
operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio dei mandanti.

b) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre n. 445, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, nonché quelli relativi alla capacità tecnico-professionale di cui ai paragrafi 2.2.1, 2.2.2 e 2.2.3. La dichiarazione sostitutiva deve essere firmata o siglata in ogni pagina, nonché timbrata e sottoscritta nell'ultima pagina dal legale rappresentante dell'impresa (o da persona munita di comprovati poteri di firma di cui deve essere prodotta procura). La dichiarazione sostitutiva deve altresì essere corredata dalla copia del documento di identità del sottoscrittore.

3.4 Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della domanda, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla



gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

3.5. Sopralluogo facoltativo

ha formattato: Tipo di carattere: Grassetto

Ferma la non obbligatorietà del sopralluogo in questa fase, anche in ragione delle informazioni contenute (elencazione stazioni) nell'allegato tecnico, i concorrenti interessati possono comunque concordare con il responsabile del procedimento eventuali sopralluoghi presso una o più stazioni ferroviarie e/o visionare i treni ove potranno essere installati spazi pubblicitari.

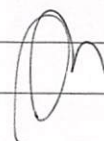
La richiesta dovrà pervenire almeno 10 giorni prima la scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione

La presa visione potrà essere effettuata esclusivamente dai seguenti soggetti:

- 1) legale rappresentante dell'impresa;
- 2) direttore tecnico dell'impresa e soggetti all'uopo muniti di delega, recante in allegato copia di un valido documento di identità del delegante.

In caso di partecipazione di RTI è sufficiente che il sopralluogo sia effettuato dall'impresa mandataria o alternativamente da una delle imprese mandanti.

La presa visione dei luoghi si svolgerà nelle giornate dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 13.30, previa richiesta di appuntamento



da concordare con il RUP attraverso i recapiti indicati al paragrafo I.2 del bando.

4. PREQUALIFICA E AVVIO DEL DIALOGO

Spirato il termine per manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, la Stazione appaltante procederà alla verifica della tempestività della ricezione delle domande e all'accertamento della completezza e della regolarità della documentazione presentata, nonché del possesso, da parte dei concorrenti, dei requisiti richiesti.

La Stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente:

- qualora la documentazione risulti pervenuta oltre il termine previsto;
- qualora la documentazione risulti non conforme alle prescrizioni del bando di gara;
- qualora sia accertato il mancato possesso di uno dei requisiti;
- qualora sia accertato che il concorrente abbia reso false dichiarazioni.

Ai candidati che abbiano prodotto completa e regolare documentazione e che siano in possesso dei requisiti richiesti, la Stazione appaltante comunicherà, l'ammissione al prosieguo della gara, inviando la comunicazione di invito a partecipare al dialogo competitivo all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nella domanda di partecipazione.

Nella comunicazione di invito a partecipare al dialogo, verranno precisate le tempistiche e le modalità di presentazione della soluzione proposta, oltre che l'eventuale ulteriore documentazione richiesta.

Presentata la soluzione proposta, la fase del dialogo si svolgerà con incontri e colloqui con ciascun candidato ammesso.

Durante la fase di dialogo, la Stazione appaltante:

- potrà discutere con i candidati ammessi ogni singolo aspetto della soluzione proposta, al fine di individuare i mezzi e gli strumenti più idonei per soddisfare le proprie necessità e conseguire i propri obiettivi;

- garantirà la parità di trattamento di tutti i partecipanti e non fornirà informazioni in maniera discriminatoria al fine di favorire taluni partecipanti rispetto ad altri;

- non rivelerà agli altri partecipanti le soluzioni proposte dai singoli candidati, né altre informazioni riservate senza il consenso di questi ultimi;

- proseguirà il dialogo fino ad individuare la soluzione più adatta al soddisfacimento delle proprie esigenze;

- potrà motivatamente dare atto che nessuna delle soluzioni proposte è rispondente alle esigenze e agli obiettivi sottesi alla procedura, senza che i concorrenti possano in tal caso pretendere alcun indennizzo o risarcimento.

In detta fase, in particolare, il dialogo tra la Stazione appaltante ed i concorrenti ammessi si svolgerà su tutti gli aspetti della concessione

ritenuti meritevoli di analisi e valutazione, con particolare riferimento alla impostazione finanziaria della stessa.

All'esito della fase sopra descritta, l'Amministrazione aggiudicatrice individuerà la soluzione su cui i concorrenti ammessi presenteranno l'offerta finale.

La Stazione appaltante si riserva sin da ora la facoltà di richiedere o autorizzare varianti in corso d'esecuzione del progetto.

La conclusione della fase di dialogo sarà comunicata a ciascun concorrente ammesso.

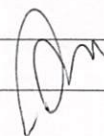
5. RICHIESTA DELL'OFFERTA FINALE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Terminata la fase del dialogo, la Stazione appaltante procederà ad invitare i candidati ammessi a presentare, entro il termine stabilito nella lettera di invito, le loro offerte finali sulla base della soluzione individuata nel corso del dialogo.

Nella lettera di invito verranno stabiliti i termini, le condizioni e le modalità di presentazione dell'offerta.

Le operazioni di gara saranno espletate da una Commissione di aggiudicazione nominata dalla Stazione appaltante ai sensi dell'articolo 77 del Codice dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La Commissione valuterà le offerte pervenute sulla base dei criteri di valutazione di cui al paragrafo 7.2.



6. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

La presentazione dell'offerta finale dovrà essere corredata da:

- cauzione provvisoria prestata ai sensi dell'art. 93, d.lgs. n. 50/2016;
- impegno di un fideiussore, ai sensi dell'art. 93, comma 8, d.lgs. n. 50/2016, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

Nella lettera di invito verranno precisati gli importi e le modalità di presentazione delle garanzie richieste.

7. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

La procedura verrà aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo conformemente all'articolo 95, comma 6, del Codice.

7.1 Criterio di aggiudicazione

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (P_{tot}) più alto, che sarà ottenuto sommando il punteggio relativo al "Valore tecnico" (P_{vt}) ed il punteggio relativo alla "Valutazione quantitativa" (P_{vq}): $P_{tot} = P_{vt} + P_{vq}$

Criterio	Punteggio massimo
Valore tecnico	80

Valutazione quantitativa	20
Totale	100

7.2 Criteri di valutazione

7.2.1 Valore tecnico

Con riferimento al "Valore tecnico", le offerte saranno valutate sulla base dei seguenti criteri e con l'attribuzione di un punteggio massimo di punti 80:

Criterio di valutazione	Punteggio massimo
Qualità e completezza della proposta tecnico progettuale con particolare riferimento al pregio ed alla qualità estetica e innovativa degli impianti pubblicitari proposti in progetto	35
Modalità di organizzazione e realizzazione del lavoro per l'installazione degli impianti presso le stazioni ferroviarie	350
Quantità degli impianti pubblicitari da installare in relazione al cronoprogramma delle attività	510

ha formattato: Tipo di carattere: 8 pt, Non Evidenziato

ha formattato: Tipo di carattere: 8 pt, Non Evidenziato

ha formattato: Non Evidenziato

ha formattato: Tipo di carattere: 8 pt

ha formattato: Tipo di carattere: 8 pt

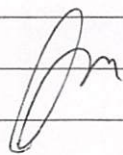
ha formattato: Tipo di carattere: 8 pt

Nella Lettera d'invito verranno definite formule matematiche per l'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione del "Valore tecnico".

7.2.2 Valutazione quantitativa

Con riferimento alla "Valutazione quantitativa", le offerte saranno valutate – ed il relativo punteggio (max 20 punti) attribuito – tenendo conto:

- ~~- del rialzo offerto sul canone concessorio a base d'asta (max 5 punti);~~
- della misura percentuale a rialzo offerta sul valore annuale dei contratti sottoscritti con i clienti finali – c.d. "royalties" (max ~~+5-20~~ punti).



Nella lettera d'invito verranno definite formule matematiche per l'attribuzione dei punteggi relativi alla "Valutazione quantitativa".

Saranno esclusi i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di prestazione stabilite nella lettera di invito e relativi allegati;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino in senso peggiorativo le predette condizioni di prestazione;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte che non possiedano i requisiti o le caratteristiche minime stabilite nelle lettere di invito e relativi allegati.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali avverrà esclusivamente ai fini della presente procedura nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento UE n. 679/2016 e al d. lgs. n. 101/2018; titolare del trattamento, nonché responsabile unico del procedimento, è il dott. : _____; con la presentazione della domanda di partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui al presente paragrafo.



9. NORME APPLICABILI

Fanno parte integrante del presente disciplinare di prequalifica:

- 1) il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- 2) il d.P.R. n. 207/2010, nelle parti applicabili transitoriamente;
- 3) il d.lgs. n. 104/2010;
- 4) tutta la normativa vigente e compatibile con la presente procedura di dialogo competitivo.

Bari, _____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

